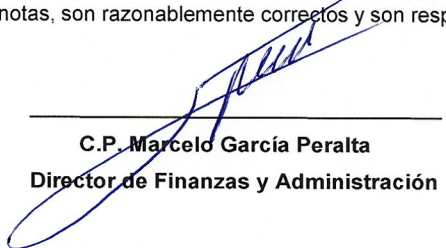


| Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI) | | |
|---|----------------------|----------------------|
| Estado de Cambios en la Situación Financiera | | |
| Del 1 de enero al 30 de septiembre de 2023 | | |
| (Cifras en Pesos) | | |
| Concepto | Origen | Aplicación |
| ACTIVO | 8,601,429.70 | 51,966,618.04 |
| Activo Circulante | 0.00 | 51,008,615.79 |
| Efectivo y Equivalentes | 0.00 | 36,768,584.44 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | 0.00 | 6,149,681.53 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | 0.00 | 351,432.14 |
| Inventarios | 0.00 | 7,738,917.68 |
| Almacenes | 0.00 | 0.00 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | 0.00 | 0.00 |
| Otros Activos Circulantes | 0.00 | 0.00 |
| Activo No Circulante | 8,601,429.70 | 958,002.25 |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | 5,753,687.57 | 0.00 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | 0.00 | 0.00 |
| Bienes Muebles | 0.00 | 615,261.11 |
| Activos Intangibles | 0.00 | 342,741.14 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | 2,847,742.13 | 0.00 |
| Activos Diferidos | 0.00 | 0.00 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | 0.00 | 0.00 |
| Otros Activos no Circulantes | 0.00 | 0.00 |
| PASIVO | 3,109,763.25 | 3,081,910.32 |
| Pasivo Circulante | 3,109,763.25 | 3,081,910.32 |
| Cuentas por Pagar a Corto Plazo | 0.00 | 3,081,910.32 |
| Documentos por Pagar a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Títulos y Valores a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Pasivos Diferidos a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | 3,109,763.25 | 0.00 |
| Provisiones a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Otros Pasivos a Corto Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Pasivo No Circulante | 0.00 | 0.00 |
| Cuentas por Pagar a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Documentos por Pagar a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Deuda Pública a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Pasivos Diferidos a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| Provisiones a Largo Plazo | 0.00 | 0.00 |
| HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO | 43,337,335.41 | 0.00 |
| Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido | 1,675,959.04 | 0.00 |
| Aportaciones | 0.00 | 0.00 |
| Donaciones de Capital | 1,675,959.04 | 0.00 |
| Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0.00 | 0.00 |
| Hacienda Pública/Patrimonio Generado | 41,661,376.37 | 0.00 |
| Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro) | 41,661,376.37 | 0.00 |
| Resultados de Ejercicios Anteriores | 0.00 | 0.00 |
| Revalúos | 0.00 | 0.00 |
| Reservas | 0.00 | 0.00 |
| Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | 0.00 | 0.00 |
| Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | 0.00 | 0.00 |
| Resultado por Posición Monetaria | 0.00 | 0.00 |
| Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | 0.00 | 0.00 |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra
Director General


C.P. Marcelo García Peralta
Director de Finanzas y Administración